



Selbstauskunft für die Objektbewerbung

Interne Vermerke (Wird vom Vermieter/Eigentümer ausgefüllt!)

Eingang _____ Prüfung _____ Mietvertrag _____

Vermietet am

T	T	M	M	J	J	J	J	J	J
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 Vermietet zum

T	T	M	M	J	J	J	J	J	J
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Bemerkungen _____

Hinweis! Grundlage für den Abschluss eines Mietvertrages ist die Selbstauskunft. Hierzu ergänzen Sie bitte nachstehend Ihre persönlichen Angaben und unterschreiben diese bitte vollständig (2x).

Angaben zum Mietobjekt

<p style="text-align: center;">Wohnraum</p> <p>Straße, Hausnr., PLZ, Ort, Sonstiges (Lage)</p> <p>NKM EUR</p> <p>HK EUR</p> <p>Gewünschter Mietbeginn</p> <p>Bestehen Mietrückstände bzw. -schulden? Nein Ja</p> <p>Wird das Objekt zu teilgewerblichen Zwecken genutzt? Nein Ja</p> <p>Wie viele Kinder bzw. Personen wohnen mit in der Wohnung? Erwachsene Kind/er</p> <p>Werden Haustiere gehalten? Wenn ja, welche? Nein Ja</p>	<p style="text-align: center;">Gewerberaum</p> <p style="text-align: right;">BK EUR</p> <p style="text-align: right;">BWM EUR</p>
---	---

Angaben zum Mieter

1. Mieter

Anrede Herr Frau Firma

Name, Vorname

Telefon E-Mail

Geburtsdatum Geburtsort

Familienstand Staatsangehörigkeit

Derzeitige Anschrift
(Straße, Hausnr., PLZ, Ort)

Name des Arbeitgebers

Anschrift des Arbeitgebers
(Straße, Hausnr., PLZ, Ort)

Monatliches Nettoeinkommen EUR



Angaben zum Mieter (Fortsetzung)

2. Mieter

Anrede	Herr	Frau	Firma
Name, Vorname			
Telefon	E-Mail		
Geburtsdatum	Geburtsort		
Familienstand	Staatsangehörigkeit		
Derzeitige Anschrift (Straße, Hausnr., PLZ, Ort)			
Name des Arbeitgebers			
Anschrift des Arbeitgebers (Straße, Hausnr., PLZ, Ort)			
Monatliches Nettoeinkommen	EUR		

Bisheriges Miet-/Wohnverhältnis (des Hauptmieters)

Kein Mietverhältnis Bei den Eltern Untermiete Mietwohnung Wohneigentum

Hinweis! Bei Wohneigentum ist die Vorlage einer Kopie aus dem Katasteramt/Grundbuchamt erforderlich.

Derzeitiger Vermieter

Name

Anschrift (Straße,
Hausnr., PLZ, Ort)

Bewerbungsunterlagen

Schufa-Auskunft (nicht älter als 3 Monate, www.schufa.de)

Formlose Bürgschaftserklärung mit Kopien der letzten 3 Lohn- & Gehaltsabrechnungen des Bürgen **(Nur bei Studenten!)**

Kopien letzte 3 Lohnnachweise/des letzten Bewilligungsbescheides

Mietschuldenfreiheitsbestätigung des aktuellen Vermieters

Kopien der aktuellen Steuererklärung oder aktuelle BWA **(Nur bei Selbstständigen!)**



Datenschutzerklärung zur Selbstauskunft

Hinweis! Eine Bearbeitung der Wohnungsbewerbung kann nur mit Erklärung zur Datennutzung erfolgen.

Die in dieser Selbstauskunft erhobenen personenbezogenen Daten werden vom Vermieter benötigt, um sicherzustellen, dass das angestrebte Mietverhältnis ordnungsgemäß durchgeführt und abgewickelt werden kann, sowie zu beurteilen, ob der angebotene Wohnraum den Bedürfnissen der Mietinteressenten gerecht werden kann (berechtigte Interessen - Art. 6 Abs. 1 f DSGVO).

Die Daten werden vom Vermieter u. U. auch elektronisch verarbeitet und gespeichert. Der Vermieter trägt dafür Sorge, dass die personenbezogenen Daten des(r) Mieter(s) durch geeignete technische und organisatorische Maßnahmen vor der Kenntnisnahme Dritter geschützt werden. Sollte kein Vertragsverhältnis zustande kommen, werden die personenbezogenen Daten nach Ablauf der einschlägigen Verjährungsfristen bzw. sonstiger gesetzlicher Fristen (z. B. nach AGG) und soweit sie nicht zur Erfüllung steuerlicher- und handelsrechtlicher Pflichten (Aufbewahrungspflichten) des Vermieters benötigt werden, gelöscht.

Verantwortlich für die Einhaltung der Datenschutzbestimmungen ist der Vermieter bzw. der von ihm beauftragte Vertreter.

Auf folgende Rechte wird daneben hingewiesen: Das Bestehen eines Rechts auf Auskunft über die betreffenden personenbezogenen Daten (Art. 15 DSGVO, § 34 BDSG) sowie auf Berichtigung oder Löschung (Art. 16 DSGVO, § 35 BDSG, Art. 18 DSGVO) oder auf Einschränkung der Verarbeitung oder eines Widerspruchsrechts gegen die Verarbeitung (§ 36 BDSG) sowie des Rechts auf Datenübertragbarkeit; ferner besteht ein Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde. Eine automatisierte Entscheidungsfindung findet nicht statt.

Uns/Mir ist bekannt, dass mit der Beantwortung vorstehender Fragen kein Anspruch gegen den Vermieter auf Abschluss eines Mietvertrages verbunden ist.

Unterschrift 

Ort und Datum

Mietinteressent 1

Unterschrift 

Ort und Datum

Mietinteressent 2

Einverständniserklärung zur Selbstauskunft

Hinweis! Eine Bearbeitung der Wohnungsbewerbung kann nur mit Einverständniserklärung zur Auskunftseinholung erfolgen.

Mit der Unterschrift und Absendung des Formulars bestätige/n ich/wir die Richtigkeit und Vollständigkeit der vorstehenden Angaben. Uns/Mir ist bewusst, dass sich die Entscheidung über den Abschluss eines Mietvertrages wesentlich auf die von uns/mir gemachten Angaben stützt. Im Falle von falsch gemachten Angaben müssen/muss wir/ich mit der Anfechtung wegen arglistiger Täuschung und/oder Kündigung eines evtl. zustande gekommenen Mietverhältnisses rechnen.

Wir/Ich sind/bin mit einer Auskunftseinholung über uns/mich durch den Vermieter einverstanden und sehe/n die gesetzlich vorgeschriebene Benachrichtigung hiermit als erfüllt an.

Unterschrift 

Ort und Datum

Mietinteressent 1

Unterschrift 

Ort und Datum

Mietinteressent 2